



Dokument sa ključnim informacijama

Svrha

U ovom dokumentu su navedene ključne informacije o ovom investicionom proizvodu. Dokument nije promotivni materijal. Informacije su propisane zakonom kako biste se mogli upoznati sa prirodom, rizicima i troškovima ovog proizvoda, kao i mogućim dobicima i gubicima, te ga lakše uporediti sa drugim proizvodima.

Proizvod

Naziv proizvoda: **NLB Skladi – Dinamični razviti trgi delniški** ("Fond") ISIN: SI0021401037

Društvo za upravljanje: **NLB Skladi, upravljanje premoženja, d.o.o.**, Tivolska cesta 48, 1000 Ljubljana ("Društvo za upravljanje"). Društvo za upravljanje je članica NLB Grupe.

Internet stranica: www.nlbskladi.si.

Za više informacija pozovite besplatni telefonski broj 080 22 86.

Agencija za tržište hartija od vrednosti je nadležna da vrši nadzor Društva za upravljanje u vezi sa ovim dokumentom sa ključnim informacijama. Fond je dobio dozvolu u Republici Sloveniji.

Ovaj dokument sa ključnim informacijama je pripremljen dana: 20.2.2026.

Šta je ovaj proizvod?

Vrsta

Otvoreni fond sa javnom ponudom (UCITS fond), je institucija kolektivnog investiranja koja prikuplja sredstva investitora i ulaže ih u prenosive hartije od vrednosti u skladu sa investicionim ciljem. Organizovan je kao podfond Krovnog fonda NLB Skladi u Republici Sloveniji. Fond ima dozvolu Agencije za tržište hartija od vrednosti.

Trajanje

Fond je organizovan na neodređeno vreme. Ako nastupe određene okolnosti, Društvo za upravljanje ima pravo da raspusti UCITS fond. Fond se raspušta u slučajevima koji su navedeni u Prospektu Fonda. Prospekt krovnog fonda NLB Skladi sa uključenim pravilima upravljanja ("Prospekt") je javno dostupan na adresi: www.nlbskladi.si

Ciljevi

Cilj štednje u ovom Fondu je dugoročna štednja i uvećanje (oplemenjivanje) sredstava. Prinos ovog Fonda nije garantovan, već zavisi od investicione politike ovog Fonda i od kretanja vrednosti ulaganja u portfelju Fonda. Kolebanja cena odražavaju stanje ekonomskog ciklusa odnosno određene privredne grane, geopolitičke okolnosti, uslove na finansijskim tržištima, uspešnost poslovanja pojedinačnih preduzeća, neočekivane događaje i slično. Stvarni prinos ovog Fonda može se razlikovati i od očekivanog prinosa (što je kraći period štednje, veća je verovatnoća da će se stvarni prinos razlikovati od očekivanog). Prinos Fonda biće uporediv sa prinosima osnovnih investicionih sredstava nakon odbitka troškova. Obračunska valuta Fonda je evro.

Fond ulaže sredstva u akcije, naročito srednje velikih kompanija. Diverzifikacija rizika obezbeđena je regionalnom i sektorskom rasprostranjenosti Fonda, koji ulaže na razvijena tržišta i pokriva sve najvažnije delatnosti u regionima razvijene Evrope i Severne Amerike. Približno 70% sredstava Fonda investirano je u američke akcije, dok je ostatak uložen u evropske akcije. Fond će imati najmanje 80% sredstava u akcijama izdavalaca iz razvijene Evrope i Severne Amerike.

Preporučeni period štednje (najmanje 7 godina) za ovaj Fond rezultat je profila rizika ovog Fonda (što je viši profil rizika, to je duži preporučeni period štednje). Produženjem perioda štednje smanjuje se verovatnoća negativnog prinosa Fonda.

Investitor može u bilo kom trenutku zahtevati isplatu investicionih jedinica ovog Fonda, bez obzira na to koliko dugo je prvobitno planirao da štedi. Društvo za upravljanje ima diskreciono pravo u upravljanju ovim Fondom u pogledu strukture ulaganja u skladu sa investicionim ciljevima i politikom ovog Fonda. Imovinom Fonda se aktivno upravlja i ovaj pristup ne uključuje korišćenje referentnog merila (benchmarka).

Prihod od dividendi koje Fond ostvari ne isplaćuje se neposredno investitorima, već ih Fond reinvestira u svoje investicije.

Ciljani mali investitor

Fond je namenjen investitorima koji nameravaju da investiraju na period od najmanje 7 godina, koji su svesni volatilnosti finansijskih tržišta i imaju slobodna finansijska sredstva koja žele da diverzifikuju u različite oblike investicija. Za ulaganje u Fond investitoru nije potrebno da ima iskustva sa ulaganjima u investicione fondove, specifična znanja i iskustva o Fondu i finansijskim tržištima. Fond je pogodan za investitore koji nameravaju da štede u Fondu najmanje 7 godina, spremni su da preuzmu određene investicione rizike i svesni su mogućnosti gubitka sredstava.

Ostale informacije:

Informacije o vrednosti jedinice Fonda i detaljnije informacije o investicionim fondovima prikazani su u različitim dokumentima (Prospekt, polugodišnji izveštaji, godišnji izveštaji, itd.), koji su na slovenačkom jeziku besplatno dostupni na web adresi www.nlbskladi.si.

Banka depozitar Fonda: Nova Ljubljanska banka, d.d., Trg republike 2, 1520 Ljubljana.



Kakvi su rizici i kakav prinos mogu očekivati?

Zbirni indikator rizika

1	2	3	4	5	6	7
Niži rizik <						

- Zbirni indikator rizika je smernica o nivou rizika Fonda u poređenju sa drugim proizvodima.
- Prikazuje stepen verovatnoće da će Fond izgubiti vrednost zbog tržišnih kretanja ili zbog nemogućnosti isplate investitora.
- Fond je svrstan sa indikatorom 4 od 7, što je klasa srednjeg rizika. Zbirni indikator rizika se bazira na proceni visine fluktuacije vrednosti investicione jedinice. Vrednost jedinice Fonda sa ocenom 4 može biti izložena srednjim cenovnim fluktuacijama. U skladu sa stvarnim poslovanjem Fonda u budućnosti, zbirni indikator rizika se može promeniti. Najniža kategorija ne znači investiranje bez rizika.
- Fond ne sadrži nikakvu zaštitu od budućih tržišnih kretanja ili tržišnog rizika, tako da možete izgubiti deo ili u celini svoju investiciju.

Scenariji uspešnosti

Upozorenje: Vaš rezultat od ulaganja u ovaj Fond zavisi od budućih kretanja tržišta. Kretanje tržišta u budućnosti je neizvesno i ne može se tačno predvideti.

Stres scenario prikazuje koliko biste mogli da zaradite u ekstremnim tržišnim uslovima. Prikazani nepovoljni, umereni i povoljni scenariji su ilustracije koje koriste najgoru, prosečnu i najbolju uspešnost Fonda u poslednjih 12 godina. Tržišta bi se u budućnosti mogla kretati veoma drugačije. Nepovoljni scenario se desio za investiranje između marta 2019. i marta 2020. i između januara 2025. i januara 2026. Umereni scenario za investicije se pojavio između juna 2022. i juna 2023. i između maja 2018. i maja 2025. Povoljan scenario za investicije se pojavio između marta 2020. i marta 2021. i između decembra 2018. i decembra 2025.

Preporučeni period ulaganja:		7 godina	Ako povučete sredstva nakon godinu dana	Ako povučete sredstva nakon 7 godina, odnosno nakon preporučenog perioda ulaganja
Primer ulaganja:		10.000 EUR		
Scenario				
Minimalni	Svoje ulaganje možete delimično ili u potpunosti izgubiti. Minimalni prinos nije zagarantovan.			
Stresni	Koliko biste mogli da zaradite nakon odbitka troškova Prosečni godišnji prinos		3.650 EUR -63,5 %	2.060 EUR -20,2 %
Nepovoljan	Koliko biste mogli da zaradite nakon odbitka troškova Prosečni godišnji prinos		7.920 EUR - 20,8 %	10.610 EUR 0,9 %
Umeren	Koliko biste mogli da zaradite nakon odbitka troškova Prosečni godišnji prinos		10.520 EUR 5,2 %	17.760 EUR 8,6 %
Povoljan	Koliko biste mogli da zaradite nakon odbitka troškova Prosečni godišnji prinos		15.790 EUR 57,9 %	23.110 EUR 12,7 %

Prikazani iznosi uključuju sve troškove Fonda, ali možda ne uključuju sve troškove koje plaćate investicionom savetniku ili distributeru. U iznosima nije uzet u obzir vaš poreski tretman, koji takođe može uticati na to koliko ćete zaraditi.

Šta se dešava ako Društvo za upravljanje ne može isplatiti sredstva malim investitorima?

Imovina Fonda je poverena na čuvanje depozitaru Nova Ljubljanska banka d.d., Ljubljana, tako da eventualna nelikvidnost Društva za upravljanje ne bi uticala na sredstva Fonda i investitore. U slučaju stečaja depozitara ili drugog lica na koje su delegirani određeni poslovi depozitara, imovina Fonda se izdvaja iz imovine depozitara ili drugog lica na koje su delegirani poslovi depozitara i izuzeta je od prinudne naplate drugih poverilaca. Ne postoji plan isplate investitora Fonda, koji bi omogućio pokrivanje gubitka sredstava.

Koji su troškovi?

Upozorenje: Distributeri Fonda mogu naplatiti dodatne naknade u slučaju ako je ovaj Fond deo paketa proizvoda ili je uključen u dodatnu uslugu. U ovom slučaju, osoba koja prodaje Fond pružiće vam informacije o ovim troškovima i njihovom uticaju na vašu investiciju.



Troškovi tokom perioda ulaganja

U tabelama su prikazani iznosi koji se odbijaju od vašeg uloga kako bi se pokrile različite vrste troškova. Ovi iznosi zavise od toga koliko ste uložili i koliko dugo investirate u Fond. Prikazani iznosi su ilustracije koje baziraju na primeru iznosa investicije i različitim mogućim investicionih perioda.

Pretpostavili smo da:

- biste u prvoj godini povukli ceo iznos koji ste uložili (0-odstotni prinos)**. Za ostale periode raspolaganja smo pretpostavili performanse Fonda, prikazane u umerenom scenariju.
- ste uložili 10.000 EUR.

Troškovi tokom vremena	Ako izađete nakon godinu dana	Ako izađete nakon 3 godine
Troškovi ukupno	532 EUR	2.355 EUR
Godišnji efekat troškova*	5,2 %	3,4 %

Upozorenje: Deo troškova možemo deliti sa distributerom koji vam prodaje Fond, kako bi se pokrile usluge koje vam pružamo.

*Ovo pokazuje kako troškovi svake godine tokom perioda raspolaganja smanjuju vaš prinos. Pokazuje primer da, ako izađete nakon preporučenog perioda raspolaganja, vaš prosečan godišnji prinos će verovatno iznositi 11,9 % pre troškova i 8,6 % nakon troškova.

** 0-odstotni prinos pre troškova.

Specifikacija troškova

Pretpostavili smo da ulažete 10.000 EUR:

Jednokratni troškovi pri ulasku ili izlasku		Ako izađete nakon godinu dana
Ulazni troškovi	2,3 % od iznosa koji uplaćujete prilikom sticanja investicionih jedinica Fonda. Ovo je najviši iznos koji će vam biti naplaćen. Distributer koji vam prodaje Fond će vas obavestiti o stvarno naplaćenom iznosu.	220 EUR
Izlazni troškovi	1,0 % vaše investicije, pre nego što vam bude isplaćena. Ovi troškovi nastaju samo u slučaju prodaje svih investicionih jedinica, čiji ste vlasnici bili u periodu kraćem od 5 godina.	96 EUR
Tekući troškovi, naplaćuju se svake godine		
Naknada za upravljanje i drugi operativni troškovi	2,0 % godišnje vrednosti vašeg ulaganja. Ovo je procena koja se zasniva na stvarnim troškovima u poslednjoj godini.	200 EUR
Transakcioni troškovi	0,1% godišnje vrednosti vašeg ulaganja. Ovo je procena troškova koji nastaju pri kupovini i prodaji osnovnih investicija Fonda. Stvarni iznos će varirati u zavisnosti od vrednosti kupovine i prodaje.	7 EUR
Dodatni troškovi, naplaćuju se pod posebnim uslovima		
Naknada za uspešnost i podsticajne naknade	Za Fond se provizija za uspešnost ne naplaćuje.	

Troškovi se mogu razlikovati u zavisnosti od vrednosti svakog pojedinačnog uplaćenog iznosa. Skala ulaznih i izlaznih troškova kao i detaljnije informacije su dostupne u dokumentu [Detaljnije informacije o uplatama i isplatama na internet stranici www.nlbaskladi.si](#).

Koliko dugo treba da investiram i da li mogu dobiti novac isplaćen pre vremena?

Preporučeni period ulaganja: 7 godina

Investitor ima pravo da bez dodatnih troškova zahteva od Društva za upravljanje isplatu investicionih jedinica Fonda u bilo koje vreme, kao i pravo na isplatu srazmernog dela likvidacione mase u slučaju likvidacije Fonda. Za investitora ne postoji obaveza minimalnog vremenskog perioda ulaganja. Zbog investicione politike fonda i nestabilnosti tržišta kapitala preporučuje se period ulaganja od najmanje 7 godina. Investitor može zahtevati svoj novac za isplatu pre preporučenog perioda ulaganja, ali postoji mogućnost da ne povрати vrednost uložених sredstava. Investitor može bez dodatnih troškova otkazati uplatu najkasnije do 14:00 časova sledećeg radnog dana nakon izvršene uplate. Otkaz se smatra validnim ako ga Društvo primi u pisanom obliku do navedenog vremena na info@nlbaskladi.si, redovnom poštom ali dostavljeno u navedenom roku.

Kako mogu da se žalim?

Investitor može podneti žalbu Društvu za upravljanje putem pošte na adresu: Ljubljana, Tivolska 48, putem elektronske pošte na adresu info@nlbaskladi.si ili trzenje@nlbaskladi.si ili je može lično predati na ovlašćenom distributivnom mestu. Investitor može dobiti informacije o politici postupanja društva za upravljanje sa žalbama na internet stranici www.nlbaskladi.si/o-druzbi#akti-druzbe.



Druge važne informacije

Sveobuhvatne informacije o Fondu dostupne su u Prospektu koji je dostupan na internet stranici Društva za upravljanje www.nlbskladi.si zajedno sa najnovijim Ključnim informacijama, godišnjim izveštajem, polugodišnjim izveštajem i drugim važnim informacijama o Fondu.

Informacije o prethodno ostvarenom prinosu dostupne su na internet stranici www.nlbskladi.si u okviru podataka o prošlim performansama i proračunu scenarija. Podaci su prikazani u vidu godišnjih prinosa za period poslednjih 10 godina, osim ako fond ne posluje toliko dugo.

Proračuni prethodnih scenarija performansi su dostupni na internet stranici www.nlbskladi.si u okviru podataka o prethodnim performansama i proračunu scenarija.

.....kraj prevoda.....

Da je prevod u potpunosti veran originalu na slovenačkom jeziku, svojim potpisom i pečatom potvrđuje sudski prevodilac za slovenački, engleski i švedski jezik na osnovu rešenja Ministarstva pravde Republike Srbije br. 740-06-197/2002-04 od 02.10.2002. god.

U Beogradu 2.3.2026.

Kovačević Milena